Бюллетень голосования на общем собрании ДНТ «Старая Мельница 2»

Приложение No \_\_\_\_\_
к Протоколу общего собрания

от \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г.

 No\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**БЮЛЛЕТЕНЬ**для голосования участника общего собрания Дачного
Некоммерческого Товарищества «Старая Мельница 2»
на общем собрании членов в очно-заочной форме

Организация: Дачное некоммерческое товарищество «Старая Мельница 2».
Форма проведения: ОЧНО-ЗАОЧНАЯ
Дата проведения очного голосования: с 12 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин. 29.01.2022г.
Даты проведения заочного голосования: с 14 час. 00 мин. 29.01.2022г. до 13 час. 00 мин. 14.02.2022г.

Заполненное письменное решение (бюллетень) необходимо передать в Правление ДНТ одним из нижеперечисленных способов:
1. отправить почтой по адресу 117624, г. Москва, а/я No1, ДНТ «Старая Мельница»
2. опустить в почтовый ящик, расположенный в администрации Правления
3. вручить председателю или члену правлению ДНТ
4. отправить на электронную почту dntsm-2@mail.ru
5. отправить на номер WhatsApp +7 (965) 2148008 +7 (977) 1369793
При передаче способами, указанными в п. 4 и п. 5, последующая передача оригинала
обязательна! Каждой бюллетени присваивается номер для контроля, который вносится в приложении №1 к протоколу собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, проводимого в очно-заочной форме:
**Процедурные вопросы:**
**1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии.**

**3. Утверждение регламента собрания.
Вопросы основной повестки дня:**

**1. Утверждение финансово-экономического обоснования сметы членского взноса на 2022 год.
2. Утверждение приходно-расходной сметы членского взноса на 2022 год.
3. Утверждение финансово-экономического обоснования сметы целевого взноса на 2022 год.**
**4. Утверждение приходно-расходной сметы целевого взноса на 2022 год.**

**5. Принятие сметы по целевому взносу (мелиорационные работы) на 2022 года.**

**6. Принятие сметы по целевому взносу (уличное освещение) на 2022 года.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/
(подпись)

**Бюллетень голосования на общем собрании ДНТ «Старая Мельница 2» №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

РЕШЕНИЕ
собственника (правообладателя) земельного участка, расположенного в границах
**ДНТ «Старая Мельница»** в форме очно-заочного голосования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(Ф.И.О. участника общего собрания/голосующего)

для представителя по доверенности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(Ф.И.О. правообладателя участка)
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
номер земельного участка в ДНТ п/н\_\_\_\_\_\_\_ к/н\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер регистрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата \_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.
Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись участника собрания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Примечание: доверенность или копия доверенности сдается вместе с бюллетенем в Правление **ДНТ.**

По процедурным вопросам повестки дня:
**Процедурные вопросы:**

**1. Избрание председателя и секретаря общего собрания:**Формулировка решения: Избрать председателем общего собрания - председателя **ДНТ «Старая Мельница 2»**

— Софронова В.Н. уч. 314а, секретарем общего собрания – Чемоданову И.Н. уч. 185.
Участник собрания ставит любой знак либо подпись только в одном из вариантов голосования:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **кандидат** | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| Софронов В.Н. уч.314а |  |  |  |
| Чемоданов И.Н. уч.185 |  |  |  |

**2. Избрание счетной комиссии общего собрания.**
Формулировка решения: Избрать счетную комиссию для подведения итогов голосования, в том числе, в
случае принятия в дальнейшем решений по тем же вопросам повестки дня в заочной форме, в составе 3 (трех) человек:
1. Сахновская Н.А. 385 уч.
2. Курганский И.А. 81 уч.
3. Пономаренко А.В. 161 уч.

**3. Утверждение регламента собрания.**Формулировка решения: Утвердить регламент собрания

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| Утверждение регламента собрания |  |  |  |

Разъяснение порядка голосования:
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/
(подпись)

**Бюллетень голосования на общем собрании ДНТ «Старая Мельница 2» №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1. Заполненный Бюллетень необходимо представить в Правление ДНТ «Старая Мельница 2» любым удобным способом:

1.1. почте: РФ,140152,МО,Раменский р-н, ДНТ «СТАРАЯ МЕЛЬНИЦА 2», КПП№1.

1.2. в ящик администрации Правления ДНТ

1.3 лично Председателю или членам Правления ДНТ

1.4. эл. почте dntsm-2@mail.ru

1.5. на номер WhatsApp +7 (977)1369793
При передаче способами, указанными в п. 4 и п. 5, последующая передача оригинала
обязательна до 14.02.2022г., иначе не будет засчитан бюллетень. Каждой бюллетени присваивается номер для контроля, который вносится в приложении №1 к протоколу собрания.

2. Очная часть собрания состоится на территории ДНТ «Старая Мельница 2» (Администрация ДНТ, КПП №1,стр.1, МО, Раменский р-н,к/н 50:23:0030401:700) 29.01.2022 г с 12.00 до 14.00
3. Даты проведения заочного голосования: с 29.01.2022 до 14.02.2022 года. Время окончания приема бюллетеня (крайний срок предоставления) - не позднее 13:00 часов 14.02.2022г.

4. Бюллетени, полученные после указанной даты и времени при подведении итогов голосования и результатов общего собрания не учитываются.
5. Голосующий вправе выбрать только один вариант голосования (за, против или воздержался).
6. Пункт, в котором знак поставлен более чем в одной рамке либо не поставлен ни в одной из них, считается недействительным в отношении данного вопроса.
7. Неподписанный бюллетень, либо не содержащий ФИО лица, его заполнившего, и иные грубые дефекты, считается недействительным полностью.
8. Не допускается заполнение бюллетеня для голосования карандашом.
9. Каждый лист бюллетеня должен быть подписан лицом, его заполняющим.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/
 (подпись

**Вопросы основной повестки дня:**

**1. Утверждение финансово-экономического обоснования сметы членского взноса январь-декабрь на 2022 год.
Пояснение:** Проект приходно-расходной сметы был доступен для ознакомления на сайте: www.sm-2.ru и в администрации ДНТ, доска объявлений КПП№1.

**Формулировка решения:** Утвердить финансово-экономическое обоснование размера взносов на январь-декабрь 2022 год.
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/
(подпись)

**Бюллетень голосования на общем собрании ДНТ «Старая Мельница 2» №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Участник собрания ставит любой знак либо подпись только в одном из вариантов голосования.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| Утвердить финансово-экономическоеобоснование размера взносов на январь-декабрь 2022г. |  |  |  |

**2. Утверждение приходно-расходной сметы членского взноса январь-декабрь на 2022 год.
Пояснение:** Проект приходно-расходной сметы был доступен для ознакомления на сайте: www.sm-2.ru и в администрации ДНТ, доска объявлений КПП№1.

**Формулировка решения:** Утвердить приходно-расходную смету на 2022 год. Утвердить членский взнос на 2022 год в размере 115 руб.00 коп с 1 сотки в месяц со сроком оплаты ежемесячно до 10 числа.
Участник собрания ставит любой знак либо подпись только в одном из вариантов голосования.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| **Утвердить членский взнос на 2022 год вразмере 115руб.00 коп. с 1 сотки в месяц сосроком оплаты до 10 числа каждого месяца.** |  |  |  |

**3. Утверждение финансово-экономического обоснования сметы целевого взноса на 2022 год.
Пояснение:** Проект финансово-экономического обоснования сметы целевого взноса на 2022г. был доступен для ознакомления на сайте: www.sm-2.ru и в администрации ДНТ, доска объявлений КПП№1.

**Формулировка решения:** Утвердить финансово-экономическое обоснование размера целевого взноса на 2022 год
Участник собрания ставит любой знак либо подпись только в одном из вариантов голосования.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| Утвердить финансово-экономическоеобоснование размера взносов на 2022г. |  |  |  |

**4. Утверждение приходно-расходной сметы целевого взноса на 2022 год.**
**Пояснение:** Проект приходно-расходной сметы был доступен для ознакомления на сайте: www.sm-2.ru и в администрации ДНТ.

**Формулировка решения:** Утвердить приходно-расходную смету на 2022 год. Утвердить целевой взнос на 2022 год в размере 5640р00коп в год с 1 сотки со сроком оплаты до 01.04.2022 года. С 01.04.2022 года идёт начисление пени за неуплату

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/
(подпись)

**Бюллетень голосования на общем собрании ДНТ «Старая Мельница 2» №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

согласно Уставу ДНТ «Старая Мельница 2» и ФЗ №217 за каждый день просрочки платежа. Данный расчёт относится к сектору 1-4. Данный расчёт начисляется на те участки, которые взнос не оплатили с 2015 года по конец 2021 года. Данное начисление не зависит от того, кто на 2022 год собственник, если приобрели участок с неоплаченным начислением по целевому взносу, значит автоматически считается должником. По пятому сектору расчёт целевого взноса принимается отдельно, так как необходимы отдельные расчёты на въездную зону, место сбора ТБО, ограждения, пожарного водоёма. Ранее был предоставлен расчёт и принята смета по 5 сектору только по строительству подъездных путей. Расчёт идёт 5640р с 1 сотки в год.
Участник собрания ставит любой знак либо подпись только в одном из вариантов голосования.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| **Утвердить целевой взнос на 2022 год в размере 5640руб.00 коп. с сотки в год сосроком оплаты до 01.04.2022г.** |  |  |  |

**5. Принятие сметы по целевому взносу (мелиорационные работы) на январь-декабрь 2022 года.**

Пояснение: утвердить порядок взимания целевых взносов с индивидуальных садоводов и членов ДНТ (собственников земельных участков, прилегающих к землям общего пользования ДНТ). на мелиорационные работы, необходимые для сброса воды с затопляемых участков в пожарный водоём.

**Формулировка решения:** При положительном решении сделать расчёт на весь посёлок к 30.05.2022году, траты взять с пункта 3.5 сметы членских взносов, включить потраченные суммы в расчёт целевого взноса и компенсировать в членские взносы.

Участник собрания ставит любой знак либо подпись только в одном из вариантов голосования.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| **Сделать смету-расчёт на весь посёлок к 30.05.2022 году** **на мелиорационные работы. Утвердить порядок начисления целевых взносов с индивидуальных садоводов и членов ДНТ на основании сметы.** |  |  |  |

**6. Принятие сметы по целевому взносу (уличное освещение) на январь-декабрь 2022 года.**

Пояснение: утвердить порядок взимания целевых взносов с индивидуальных садоводов и членов ДНТ (собственников земельных участков, прилегающих к землям общего пользования ДНТ) на уличное освещение.

**Формулировка решения:** При обсуждении пришли к решению поставить данный вопрос на общее голосование 29.01.2022г. При положительном решении сделать

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/
(подпись)

**Бюллетень голосования на общем собрании ДНТ «Старая Мельница 2» №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

расчёт на весь посёлок к 30.05.2022году. Ранее произведённые работы по уличному освещению 2 сектор 3 линия и 2 сектор 6 линия учесть, как выполненные и не включать в расчёт. Начисления по целевому взносу на участки, которые уже оплатили эти работы не производить.

Участник собрания ставит любой знак либо подпись только в одном из вариантов голосования.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| **Сделать смету-расчёт на весь посёлок к 30.05.2022 году** **на уличное освещение. Утвердить порядок начисления целевых взносов с индивидуальных садоводов и членов ДНТ на основании сметы.** |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/
(подпись)